

КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА "ЦЕНТРАЛІЗОВАНА МІСЬКА БІБЛІОТЕЧНА СИСТЕМА ДЛЯ ДОРΟΣЛИХ"

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія: КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА "ЦЕНТРАЛІЗОВАНА МІСЬКА БІБЛІОТЕЧНА СИСТЕМА ДЛЯ ДОРΟΣЛИХ"; юридична адреса: 65007, Україна, Одеська обл., Одеса, Книжковий провулок, будинок 1-А, код ЄДРПОУ 26434517.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником та назва відповідного класифікатору предмета закупівлі: Усунення аварії в бюджетних установах, а саме: Капітальний ремонт приміщення бібліотеки-філії № 41 КУ "ЦБС для дорослих" розташованої за адресою: м. Одеса, вул. Інглезі, 5 (ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги (Процедура закупівлі Відкриті торги проводиться Замовником з урахуванням Постанови від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами)), UA-2026-08-20-012972-а.

Обґрунтування розміру витрат (бюджетного призначення): бюджетні призначення виділено відповідно п. 1.1 розділу 1 додатка 2 до Міської цільової програми розвитку культури в м. Одесі на 2025 – 2029 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради № 2597-VIII від 04.12.2024р.

Розмір бюджетного призначення визначено також відповідно до річного плану закупівель, виконання умов договору передбачається протягом 2026 року, відповідно, фінансування закупівлі відбуватиметься згідно затверджених у бюджетному періоді асигнувань.

Відповідно до коду програмної класифікації видатків: 3814083 - Підготовка та реалізація публічних інвестиційних проєктів / програм публічних інвестицій за рахунок коштів місцевого бюджету в галузі культури і мистецтва

КЕКВ 3132 — Капітальний ремонт інших об'єктів.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені Замовником відповідно до діючих норм і правил у будівництві. Потреба в капітальному ремонті приміщення бібліотеки-філії № 41 КУ "ЦБС для дорослих" розташованої за адресою: м. Одеса, вул. Інглезі, 5 виникла у зв'язку із необхідністю забезпечення повноцінного функціонування бібліотеки-філії № 41 для покращення обслуговування читачів та проведення культурно-просвітницької роботи густонаселеного району міста.

Згідно ч. 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі робіт здійснюється замовником згідно з пунктом 27 частини першої статті 1 Закону за об'єктами будівництва та з урахуванням положень кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281.

Для виконання робіт згідно об'єкту генеральним проектувальником розроблено проектну документацію, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів.

Щодо виготовленої проектної документації на будівництво виконано державну експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт № Т1015-ІЛ від 27 травня 2025. У складі кошторисної частини проектної документації за робочим проектом міститься підсумкова відомість ресурсів, що визначає перелік врахованих у кошторисній вартості капітального ремонту матеріалів, виробів та комплектів, що мають бути використані при виконанні робіт, а так само локальні кошториси на будівельні роботи, які відповідно, визначають перелік та обсяги робіт згідно об'єкту.

Поряд з тим, закупівля робіт за визначеним предметом закупівлі здійснюється на залишок незавершених робіт, які були розпочаті у 2025 році та не довиконані попереднім виконавцем робіт (Підрядником).

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені Замовником у додатку 2 до тендерної документації та повністю відповідають проектно-кошторисній документації, з урахування позитивного експертного звіту та обсягу робіт, які необхідно завершити.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Розрахунок очікуваної вартості закупівлі робіт з капітального ремонту визначається з урахуванням Настанови визначення вартості будівництва», затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України, від 01 листопада 2021 р. № 281.

Відповідно до зведеного кошторисного розрахунку, очікувана вартість робіт з Капітальний ремонт приміщення бібліотеки-філії № 41 КУ "ЦБС для дорослих" розташованої за адресою: м. Одеса, вул. Інглезі, 5 становила 8 738 175.20 грн з ПДВ. Однак, за вирахування виконаних та оплачених робіт залишок 3 044 200,21 грн визначено Замовником на підставі вже проведених розрахунків з попереднім Підрядником.

Окремо Замовником визначені витрати на виконання та розроблення Проектно-кошторисної документації по об'єкту, Експертизи проектної документації, Технічного та авторського нагляду за об'єктом.